

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Aika 13.01.2021, klo 16:00 - 17:23

Paikka Kokoustila Ostari, Koskenmäenpolku 4, Tuusula

Käsitellyt asiat

- § 1 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 2 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 3 Vammaisneuvoston kokousajat vuonna 2021**
- § 4 Martta Wendelin päiväkodin rakennussuunnitelmat, Vammaisneuvoston lausunto**
- § 5 Ilmoitusasiat**
- § 6 Muut asiat**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Jukka Keränen, puheenjohtaja
Jorma Laavola
Kaj Pirhonen
Merja Heikkonen, etäyhteys
Reino Vesterinen
Timo Laakso, etäyhteys, saapui 16:15
Timo Kalpio

Muut saapuvilla olleet

Marjo-Kaisa Konttinen, osallisuus- ja hyvinvointikoordinaattori, sihteeri
Lilli Salmi, etäyhteys, kunnanhallituksen edustaja

Allekirjoitukset

Jukka Keränen
Puheenjohtaja

Marjo-Kaisa Konttinen
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

30.01.2021

01.02.2021

Timo Kalpio

Jorma Laavola

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 1

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Valmistelija / lisätiedot:
Marjo-Kaisa Konttinen
marjo-kaisa.konttinen@tuusula.fi
osallisuus- ja hyvinvointikoordinaattori

Todetaan läsnäolijat.

Ehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 2

Pöytäkirjan tarkastus

Valmistelija / lisätiedot:

Marjo-Kaisa Konttinen

marjo-kaisa.konttinen@tuusula.fi

osallisuus- ja hyvinvointikoordinaattori

Ehdotus

Valitaan tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi jäsenet Timo Kalpio ja Jorma Laavola.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin jäsenet Timo Kalpio ja Jorma Laavola.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 3

Vammaisneuvoston kokousajat vuonna 2021

TUUDno-2021-36

Valmistelija / lisätiedot:

Marjo-Kaisa Konttinen

marjo-kaisa.konttinen@tuusula.fi

osallisuus- ja hyvinvointikoordinaattori

Ehdotus

Vammaisneuvosto päättää

- pitää kokouksensa vuonna 2021 seuraavina päivinä pääsääntöisesti klo 16.00
13.1., 10.2., 10.3., 14.4., 12.5, 11.8., 8.9., 13.10.,10.11. ja 8.12.

Päätös

Vammaisneuvosto päätti

- hyväksyä vuoden 2021 kokousajat esityksen mukaisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 4

Martta Wendelin päiväkodin rakennussuunnitelmat, Vammaisneuvoston lausunto

TUUDno-2021-35

Valmistelija / lisätiedot:

Marjo-Kaisa Konttinen
marjo-kaisa.konttinen@tuusula.fi
osallisuus- ja hyvinvointikoordinaattori

Liitteet

- 1 Martta Wendelin päiväkotiki, Esteetön rakennus, suunnittelu- ja tarkastusasiakirja
- 2 Martta Wendelin päiväkotiki, Kokoontumistila
- 3 Martta Wendelin päiväkotiki, Esteettömyyssuunnitelma

Perustelut

Martta Wendelin päiväkotiki on suunniteltu 10-ryhmäiseksi päiväkodiksi, joka sijaitsee Hyrylässä Mikkolan koulun läheisyydessä hyvien kulkuyhteyksien päässä. Se on saavutettavissa niin jalankulkijoille ja pyöräilijöille kuin julkisella liikenteellä tai omalla autoilla liikkuvillekin.

Päiväkotiki on yksi keskeisistä Tuusulan kunnan palveluverkkosuunnitelman hankkeista. Valmistuessaan se tulee yhdessä Kirkonkylän kampuksen kanssa korvaamaan nykyisiä varhaiskasvatuksen käytössä olevia huonokuntoisia Hyrylän alueen kiinteistöjä.

Uuden rakennuksen, Martta Wendelin päiväkodin, tavoitteena on tarjota moderni, terve ja turvallinen toimintaympäristö lapsille ja työntekijöille sekä mahdollistaa asukkaiden kohtaamiset asuinalueellaan. Tilat tehdään joustavasti muuttuviksi ja monikäyttöisiksi. Tilojen muokattavuus mahdollistaa myös asukkaiden ilta- ja vapaa-ajan käyttömahdollisuudet. Päiväkotiki on suunniteltu otettavan käyttöön elokuussa 2022.

Vammaisneuvostoa pyydetään nostamaan esille asiat, jotka suunnittelussa tulisi huomioida mahdollisimman toimivan esteettömyyden saavuttamiseksi.

Ehdotus

Vammaisneuvosto päättää

- antaa lausunnon Martta Wendelin päiväkodista, jotta mahdollisimman toimiva esteettömyys saavutettaisiin.

Päätös

Vammaisneuvosto päätti antaa Martta Wendelin päiväkodista lausunnon.

Vammaisneuvoston lausunto Martta Wendelin päiväkodin esteettömyydestä

Vammaisneuvosto on tutustunut Martta Wendelin-päiväkodin esteettömyyssuunnitelmaan ja neuvoston mielestä esteettömyysasiat on otettu huomioon hyvin. Päiväkodin tilat tehdään joustavasti muuttuviksi ja monikäyttöisiksi, mikä vammaisneuvoston mielestä on hyvä asia, sillä silloin myös

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

iltakäyttö mahdollistetaan tiloissa paremmin. Vammaisneuvosto pyytää kuitenkin huomioimaan tilojen muunneltavuudessa esim. neurologisten vammojen ja aistiliherkkyyksien vaatimukset tiloille. Tilat eivät saisi kaikua ja melun sekä hälyn määrä tulisi olla mahdollisimman vähäistä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 5

Ilmoitusasiat

Valmistelija / lisätiedot:
Marjo-Kaisa Konttinen
marjo-kaisa.konttinen@tuusula.fi
osallisuus- ja hyvinvointikoordinaattori

Vammaisneuvoston tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

Osallistuvan budjetoinnin äänestys 4.1.-31.1.2021

Tuusulan kunnan osallistuvan budjetoinnin 2021 äänestys on käynnissä 4.1.-31.1.2021. Sähköisen äänestämisen lisäksi on mahdollisuus äänestää henkilökohtaisesti osbu-auton äänestyspisteissä

tiistaina 12.1. Hyrylässä ja Riihikalliossa
keskiviikkona 13.1. Hyrylässä ja Lahelassa
torstaina 14.1. Jokelassa
perjantaina 15.1. Kellokoskella
lauantaina 16..1. ja sunnuntaina 17.1. Hyrylässä

Päätös

Vammaisneuvosto merkitsi ilmoitusasiat tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 6

Muut asiat

Valmistelija / lisätiedot:
Marjo-Kaisa Konttinen
marjo-kaisa.konttinen@tuusula.fi
osallisuus- ja hyvinvointikoordinaattori

Tiivistelmä kaavaselostuksesta

Asemakaavan muutos koskee Hyrylän keskusta-aluetta. Hyrylän keskus-aan tavoitellaan liike- ja palvelukeskusta. Tuusulan kunnan tavoitteena on kehittää torin, vanhan ostoskeskuksen ja linja-autoaseman aluetta sekä kirjaston ja olevien liikerakennusten kortteleita.

Tuusulan kunta omistaa suurimman osan suunnittelualueesta. Suunnittelualueen pohjoisosan korttelin 8007 omistaa yksityiset maanomistajat. Kaava-muutos on tullut vireille kunnan aloitteesta.

Kaavaratkaisu mahdollistaa palvelukeskuksen korttelin toteuttamisen keskelle Hyrylän keskustaa. Kaavaluonnosvaiheessa on tutkittu kahta vaihtoehtoa: ve 1 "A4" ja ve 2 "Kaikilla mausteilla". Kummassakin vaihtoehdossa varsinaisen palvelukeskuskortteleiden ympäröivillä alueilla on suurimpina eroina kirjaston pohjoispuoleisen alueen käyttö joko pintapysäköintialueena tai linja-autoaseman alueena sekä siinä, yhdistetäänkö palvelukeskuskortteli sen pohjoispuolella olevaan kortteliin maantasossa vai ei.

Kaava-alueen kehittämisellä ja Hyrylän palvelukeskuksella on myönteisiä vaikutuksia. Kaavaluonnosvaiheessa laaditut vaihtoehdot lisäävät keskusta-alueen kaupallisten palveluiden ja toimisto- ja kokoontumistilojen määrää merkittävästi, mutta eivät lisää keskustan asukasmäärää. Kaava-alue sijaitsee jo melko vilkkaasti liikennöidyllä alueella ja on osin jo suurimittakaavaisesti rakennettua ympäristöä. Kaupunkikuvalliset ominaisuudet muuttuvat olennaisesti kerroskorkeuden osalta, kun kaavamuutoksella mahdollistetaan viisikerroksinen rakentaminen osaan palvelukeskuksen korttelia.

Hankkeen kaavatalous on vaihtoehto 1:ssä +4,2 M€ ja vaihtoehto 2:ssä +2,7M€. Edellä mainitut luvut eivät pidä sisällään palvelukeskuksen korttelin toteuttamiseen liittyviä kuluja, mutta pitävät sisällään palvelukeskukselle varatun korttelialueen purkamisvaiheen kulut. Edellä mainittujen lukujen ohella mm. olevien pintapaikkojen korvaaminen ainakin osin rakenteellisilla paikoilla on merkittävä taloudellinen kysymys.

Ehdotus

Vammaisneuvosto päättää

- antaa lausunnon Hyrylän palvelukeskuksesta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Vammaisneuvosto päätti laatia lausunnon Hyrylän palvelukeskuksesta.

Hyrylän palvelukeskus, asemakaavan muutosluonnos, kaava nro 3615, Vammaisneuvoston lausunto

Vammaisneuvosto on tarkastellut Hyrylän palvelukeskuksen materiaalia vammaisen näkökulmasta ja totesi, että esteettömyyteen tulee kiinnittää huomioita palvelukeskuksen suunnittelussa ja esteetön pääsy palveluihin tulee taata. Rakennuksen esteettömyys mahdollistaa sujuvan asioinnin palvelukeskuksessa.

Saapuminen palvelukeskukseen ja esim. terveysasemalle tulee tehdä helpoksi. Taksiaseman sijainti palvelukeskuksen lähetyvillä on suotavaa. Lisäksi taksilla tulisi olla lupa pysähtyä palvelukeskuksen oven edessä, mikä lisää saavutettavuutta niillä, jotka käyttävät kulkemiseen taksia. Invapysäköinnille suunnitellut pysäköintipaikat tulee sijoittaa lähellä kaupan sisäänkäyntiä esim. pysäköintihallissa. Pysäköintihallissa olevat pysäköintipaikat ovat esteettömän liikkumisen kannalta oleellisia. Pysäköintipaikat terveysaseman lähetyvillä tulee säilyttää, jotta asiointi terveyskeskuksessa on helppoa.

Suunnitelluista vaihtoehtoista vaihtoehto 2 tarjoaa erikoisliikkeiden helpomman saavutettavuuden, koska kulku niihin tapahtuu sisäkautta. Vaihtoehtoon 2 suunniteltu torialue luo viihtyisyyttä ja mahdollistaa erilaisten ulkotapahtumien järjestämisen alueella.